

CONSTRUCTION D'UN CENTRE DE PERMIS DE CONDUIRE AU RAIZET



MAITRE D'OUVRAGE DELEGUE :
ARCH'ILES CONCEPT
29 D terrasse de la loge, Pointe à Pitre
97110
Tél : 0590915388
Mél : aic.gp@wanadoo.fr

Atelier d'Architecture
LUC MARTZ
& associés
s.a.r.l.
55 rue Achille René Boineuf
97110 Pointe à Pitre
Tél : 0690 35 90 05
e.mail : martz@wanadoo.fr

MAITRE D'OEUVRE :
LUC MARTZ ARCHITECTE
Impasse Dorocant
97139 ABYMES
Tél : 0590 89 38 13
Mél : martz@wanadoo.fr

Guez Caraïbes

BUREAU D'ETUDES :
GUEZ CARAIBES
IMMEUBLE PLEIN SUD
97122 BAIE MAHAULT
Tél : 0590 25 07 44
Mél : n.perinelle@guezcaraibes.fr



BET VRD :
VRD CONCEPT CARAIBES
Imm.GDSD-Quartier la Lézarde - Colin Nord
97170 PETIT-BOURG
Tél : 0590 25 78 20
Mél : contact@vrdconceptcaraibes.fr



BE ETUDES SOL :
ANTILLES GEOTECHNIQUE
7 Lot. Fleur de Poirier - Poirier
97170 PETIT-BOURG
Tél : 0590 90 78 32
Mél :
sebastien.dumoulin@antilles-geotechnique.com

BUREAU CONTROLE :
ANCO
Le triangle, rue Thomas Edison
97122 BAIE MAHAULT
Tél : 0590250162
Mél : contact@anco971.fr

COORDONNATEUR SECURITE CHANTIER :
ANCO
Le triangle, rue Thomas Edison
97122 BAIE MAHAULT
Tél : 0590250162
Mél : contact@anco971.fr



**PRÉFET
DE LA RÉGION
GUADELOUP**
*Liberté
Égalité*

MAITRE D'OUVRAGE
PREFET DE LA REGION GUADELOUPE
Palais d'Orléans, Rue Lardenoy
97100 BASSE-TERRE

Lot n°01 GROS OEUVRE

DPGF

Dossier	2579-2
Date	22/09/2025
Phase	DCE
Indice	A

Code	Désignation	U	Qte	Qté entr.	P.U. HT	P.T. HT
3	DESCRIPTION DES OUVRAGES					
3.1	INSTALLATION DE CHANTIER					
3.1.1	Installation (sanitaires, réfectoires, bureau de chantier.)	FT	1		€	€
3.1.2	Panneaux de chantier	FT	1		€	€
3.1.3	Clôtures de chantier avec pare-vue et 1 portail	ML	302,00		€	€
3.1.4	Branchements de chantier EDF	FT	1		€	€
3.1.5	Branchements de chantier AEP	FT	1		€	€
3.1.6	Repli et remise en état du terrain	FT	1		€	€
3.2	DOSSIER D'EXECUTION					
3.2.1	Plans EXE / Dossiers techniques	FT	1		€	€
3.4	IMPLANTATION					
3.4.1	Implantation	FT	1		€	€
3.4.2	Mise en place d'un point Z	FT	1		€	€
3.5	INFRASTRUCTURE					
3.5.2	Traitement anti-termites <i>Localisation : Sur l'emprise du bâtiment, de la dalle béton teinté matricé, des rampes et des escaliers</i>					
3.5.2.1	Anti-termites bâtiment / sols teinté matricé / rampes	M2	323,30		€	€
3.5.3	Couche de réglage <i>Localisation : Sur l'emprise du bâtiment, de la dalle béton teinté matricé, des rampes et des escaliers</i>					
3.5.3.1	Tuf ou sable	M3	64,660		€	€
3.5.4	Fouilles <i>Localisation : Fouilles pour semelles filantes, isolées et longrines sur l'emprise du bâtiment, de la dalle béton teinté matricé, des rampes PMR et des escaliers</i>					
3.5.4.1	Fouilles pour fondations	M3	121,523		€	€
3.5.5	Remblais					
3.5.5.1	Tuf au droit des fondations	M3	81,015		€	€
3.5.6	Terres excédentaires					

Code	Désignation	U	Qte	Qté entr.	P.U. HT	P.T. HT
3.5.6.1	Enlèvement des terres	ENS	1		€	€
3.5.7	Bétons de propreté <i>Localisation : En fond de fouilles pour l'ensemble des fondations sur l'emprise du bâtiment, de la dalle béton teinté matricé, des rampes PMR et des escaliers</i>					
3.5.7.1	Béton de propreté	M2	142,97		€	€
3.5.8	Semelles filantes <i>Localisation : L'ensemble des fondations sur l'emprise du bâtiment, de la dalle béton teinté matricé ,des rampes PMR et des escaliers</i>					
3.5.8.1	Béton	M3	24,509		€	€
3.5.8.2	HA	KG	1593,085		€	€
3.5.9	Longrines <i>Localisation : L'ensemble des longrines sur l'emprise du bâtiment</i>					
3.5.9.1	Coffrage	M2	35,07		€	€
3.5.9.2	Béton	M3	4,384		€	€
3.5.9.3	HA	KG	482,240		€	€
3.5.10	Amorces de structure / Libages <i>Localisation : L'ensemble des fondations sur l'emprise du bâtiment, de la dalle béton teinté matricé ,des rampes PMR et des escaliers</i>					
3.5.10.1	Coffrage	M2	347,21		€	€
3.5.10.2	Béton	M3	31,249		€	€
3.5.10.3	HA	KG	2187,430		€	€
3.5.11	Dallage bâtiment <i>Localisation : Suivant plans Architecte</i>					
3.5.11.1	Coffrage	M2	10,43		€	€
3.5.11.2	Béton	M3	19,695		€	€
3.5.11.4	TS	KG	1674,500		€	€
3.5.11.5	HA	KG	197,000		€	€
3.6.3	Dallage béton teinté matricé <i>Localisation : Suivant plans Architecte</i>					

Code	Désignation	U	Qte	Qté entr.	P.U. HT	P.T. HT
3.6.3.1	Coffrage	M2	13,60		€	€
3.6.3.2	Béton	M3	21,886		€	€
3.6.3.4	TS	KG	1860,310		€	€
3.6.3.3	HA	KG	218,860		€	€
3.6.3.5	Plus value formes de pentes	ENS	1		€	€
3.6.3	Escaliers					
	<i>Localisation : Suivant plans Architecte</i>					
3.6.3.1	Escalier accès bâtiment	ENS	1		€	€
3.6.3.1	Escalier accès piste	ENS	1		€	€
3.6	SUPERSTRUCTURE					
3.6.1	Ossature (poteaux, poutres, voiles, acrotères)					
	<i>Localisation : Tous les voiles, poteaux, poutres, acrotères, murets et relevés béton suivant plans Architecte</i>					
3.6.1.1	Coffrage voiles	M2	496,62		€	€
3.6.1.2	Béton voiles	M3	33,607		€	€
3.6.1.3	HA voiles	KG	672,140		€	€
3.6.1.4	TS voiles	KG	1008,210		€	€
3.6.1.5	Coffrage poutres	M2	2,80		€	€
3.6.1.6	Béton poutres	M3	0,252		€	€
3.6.1.7	HA Poutres	KG	27,720		€	€
3.6.1.8	Coffrage poteaux	U	15		€	€
3.6.1.9	Béton poteaux	M3	2,208		€	€
3.6.1.10	HA poteaux	KG	397,440		€	€
3.6.1.11	Coffrage acrotères	M2	172,03		€	€

Code	Désignation	U	Qte	Qté entr.	P.U. HT	P.T. HT
3.6.1.12	Béton acrotères	M3	11,815		€	€
3.6.1.13	HA acrotères	KG	1063,350		€	€
3.6.1.11	Coffrage murets escaliers	M2	20,92		€	€
3.6.1.12	Béton murets escaliers	M3	1,883		€	€
3.6.1.13	HA murets escaliers	KG	169,470		€	€
3.6.2	Plancher haut du rez de chaussée <i>Localisation : Suivant plans Architecte</i>					
3.6.2.1	Coffrage	M2	159,66		€	€
3.6.2.2	Béton	M3	28,739		€	€
3.6.2.3	HA	KG	431,085		€	€
3.6.2.4	TS	KG	2011,730		€	€
3.6.2.5	Plus value formes de pentes	ENS	1		€	€
3.7	DIVERS					
3.7.1	Relevés rampes PMR <i>Localisation : Suivant plans Architecte</i>					
3.6.3.2	Relevés 15 cm x 20 cm	ML	53,45		€	€
3.7.1	Dallage abris vélo <i>Localisation : Suivant plans Architecte</i>					
3.6.3.2	Coffrage	M2	3,56		€	€
3.6.3.2	Béton	M3	2,993		€	€
3.6.3.4	TS	KG	254,405		€	€
3.6.3.3	HA	KG	29,930		€	€
3.7.1	Murs en maçonnerie <i>Localisation : Suivant plans Architecte</i>					
3.7.1.1	Cloisons en parpaing de 15 cm enduits 2 faces	M2	49,41		€	€
3.7.3	Scellements et calfeutrements divers <i>Localisation : Scellements et calfeutrements divers</i>					



Code	Désignation	U	Qte	Qté entr.	P.U. HT	P.T. HT
3.7.3.1	Scellements et calfeutrements	ENS	1		€	€
3.7.4	Décaissés pour douches <i>Localisation : Suivant plans Architecte</i>					
3.7.4.1	Décaissés dans dallage	U	2		€	€
3.7.5	Réservations <i>Localisation : Dans les ouvrages béton réalisés</i> <i>Dans les ouvrages béton ou en maçonnerie réalisés suite aux passages des lots techniques</i>					
3.7.5.1	Réservations	ENS	1		€	€
3.7.6	Rebouchage réservations lot techniques <i>Localisation : Dans les ouvrages béton ou en maçonnerie réalisés suite aux passages des lots techniques</i>					
3.7.6.1	Rebouchages divers	ENS	1		€	€

DESCRIPTION DES OUVRAGES

Total H.T. :	_____	€
Total T.V.A. (8,5%) :	_____	€
Total T.T.C. :	_____	€

--	--

RECAPITULATIF Lot n°01 GROS OEUVRE

RECAPITULATIF DES CHAPITRES

3 - DESCRIPTION DES OUVRAGES	_____ € HT
- 3.1 - INSTALLATION DE CHANTIER	_____ € HT
- 3.2 - DOSSIER D'EXECUTION	_____ € HT
- 3.4 - IMPLANTATION	_____ € HT
- 3.5 - INFRASTRUCTURE	_____ € HT
- 3.5.2 - Traitement anti-termite	_____ € HT
- 3.5.3 - Couche de réglage	_____ € HT
- 3.5.4 - Fouilles	_____ € HT
- 3.5.5 - Remblais	_____ € HT
- 3.5.6 - Terres excédentaires	_____ € HT
- 3.5.7 - Bétons de propreté	_____ € HT
- 3.5.8 - Semelles filantes	_____ € HT
- 3.5.9 - Longrines	_____ € HT
- 3.5.10 - Amorces de structure / Libages	_____ € HT
- 3.5.11 - Dallage bâtiment	_____ € HT
- 3.6.3 - Dallage béton teinté matricé	_____ € HT
- 3.6.3 - Escaliers	_____ € HT
- 3.6 - SUPERSTRUCTURE	_____ € HT
- 3.6.1 - Ossature (poteaux, poutres, voiles, acrotères)	_____ € HT
- 3.6.2 - Plancher haut du rez de chaussée	_____ € HT
- 3.7 - DIVERS	_____ € HT
- 3.7.1 - Relevés rampes PMR	_____ € HT
- 3.7.1 - Dallage abris vélo	_____ € HT
- 3.7.1 - Murs en maçonnerie	_____ € HT
- 3.7.3 - Scellements et calfeutrements divers	_____ € HT

- 3.7.4 - Décaissés pour douches	_____ € HT
- 3.7.5 - Réservations	_____ € HT
- 3.7.6 - Rebouchage réservations lot techniques	_____ € HT

Total du lot Lot n°01 GROS OEUVRE

Total H.T. :	_____ €
Total T.V.A. (8,5%) :	_____ €
Total T.T.C. :	_____ €

Soit en toutes lettres TTC : _____
